

POSTĘPOWANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ POLITYKI KONKURENCJI

KOMISJA EUROPEJSKA

Zgłoszenie zamiaru koncentracji

(Sprawa M.9684 — Parks Bottom/Omers/Accor/Fairmont Hotels)

Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(2020/C 58/06)

1. W dniu 14 lutego 2020 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. („Parks Bottom”, Kanada), należące w całości do GIC (Realty) Private Limited („GIC Realty”, Singapur);
- OMERS Administration Corporation („OMERS”, Kanada);
- Accor Management Canada Inc. („Accor”, Kanada);
- Fairmont Banff Springs, Fairmont Chateau Lake Louise, Fairmont Jasper Park Lodge i Fairmont Chateau Whistler („Fairmont Hotels”, Kanada).

Przedsiębiorstwa Parks Bottom, OMERS i Accor przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) oraz art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem Fairmont Hotels.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji, w drodze umowy oraz w drodze już obowiązującej umowy o zarządzaniu hotelem.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa Parks Bottom: spółka pośrednio zależna od GIC Realty, utworzona w celu nabycia i przejęcia na własność przedsiębiorstwa Fairmont Hotels, prowadząca działalność w Kanadzie. GIC Realty specjalizuje się w posiadaniu aktywów w zakresie nieruchomości w imieniu rządu Singapuru;
- w przypadku przedsiębiorstwa OMERS: właściciel nieruchomości, inwestor, deweloper i podmiot zarządzający nieruchomościami na całym świecie;
- w przypadku przedsiębiorstwa Accor: prowadzenie hoteli w Kanadzie;
- w przypadku przedsiębiorstwa Fairmont Hotels: grupa czterech luksusowych hoteli kanadyjskich: Fairmont Banff Springs, Fairmont Chateau Lake Louise, Fairmont Jasper Park Lodge i Fairmont Chateau Whistler.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzeżę sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.9684 — Parks Bottom/Omers/Accor/Fairmont Hotels

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Uwagi można przesyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
