

V

(Ogłoszenia)

POSTĘPOWANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ POLITYKI KONKURENCJI

KOMISJA EUROPEJSKA

Zgłoszenie zamiaru koncentracji

(Sprawa M.9402 – Patrizia/KGAL/HHH/CVV/KW/RW/Control.IT)

Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(2019/C 239/07)

1. W dniu 9 lipca 2019 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- PATRIZIA Acquisition Holding delta GmbH, kontrolowane przez Patrizia AG (zwane łącznie „Patrizia”, Niemcy),
- KGAL GmbH & Co. KG („KGAL”, Niemcy),
- HHH Real Estate GmbH („HHH”, Niemcy),
- control.IT Unternehmensberatung GmbH („control.IT”, Niemcy).

Przedsiębiorstwa Patrizia i KGAL oraz dotychczasowi udziałowcy control.IT – HHH i Jan Körner (za pośrednictwem control.IT Vermögensverwaltungs KG, „CVV”), Klaus Weinert („KW”), Rieks Westers („RW”) – przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) oraz art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem control.IT.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa Patrizia: działalność na niemieckim i europejskim rynku nieruchomości, głównie pośrednio przez ustanawianie funduszy,
- w przypadku przedsiębiorstwa KGAL: przedsiębiorstwo zarządzające aktywami, oferujące inwestycje w kapitał produkcyjny w sektorze nieruchomości, samolotów i infrastruktury (w szczególności energii ze źródeł odnawialnych),
- w przypadku przedsiębiorstwa HHH: usługi w zakresie inwestowania w nieruchomości w Niemczech i Europie, m.in. w obszarze zarządzania aktywami i portfelem oraz zarządzania nieruchomościami,
- w przypadku przedsiębiorstwa control.IT: niemieckie przedsiębiorstwo świadczące usługi doradcze w zakresie technologii informacyjnych oraz oferujące oprogramowanie służące do zarządzania aktywami i portfelem w odniesieniu do majątku rzeczowego.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.9402 – Patrizia/KGAL/HH/CVV/KW/RW/Control.IT

Uwagi można przesyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
